

**Протокол собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества
«Мытищинский ветеран» №2-15
от 29.11.2015г.**

Московская область

**Членов СНТ всего-91
Присутствовало- 69**
Председатель собрания - Анашин С.В.
Секретарь собрания - Анашина М.А.

Кворум есть. Решения правомерны.

Повестка собрания.

1. Исключение и принятие в члены Садоводческого некоммерческого товарищества «Мытищинский ветеран» (далее СНТ «Мытищинский ветеран»).
2. Принятие новой редакции Устава СНТ «Мытищинский ветеран», в связи с приведением в соответствие с Федеральным законом от 15.04.1998 N 66-ФЗ (ред. от 31.12.2014) "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан".
3. Проведение межевания границ Садоводческого некоммерческого товарищества «Мытищинский ветеран».
4. Принятие приходно-расходной сметы и отчета правления.
5. Утверждение размеров членских, целевых и других взносов на 2015- 2016 года и методики их расчетов.
6. Разное.

Порядок и регламент.

Председатель - 30мин.

Бухгалтер - 20 мин.

Общее время прений - 40 мин.

Разное - 30 мин.

1. Исключение и принятие в члены Садоводческого некоммерческого товарищества «Мытищинский ветеран».

1.1 Исключить из членов СНТ «Мытищинский ветеран»:

Виноградову Надежду Васильевну (62 уч.), Колчинского Михаила Юрьевича (46,47 уч.) в связи с продажей участков; Бабичева Николая Александровича (98уч.), Струкову Александру Антоновну (102 уч.) в связи со смертью; Веденева Юрия Федоровича в связи с дарением сыну.

1.2. Принять в члены СНТ «Мытищинский ветеран»:

Шорохова Андрея Михайловича в связи с заключением сделки купли-продажи; Бабичеву Наталью Николаевну и Протопопову Веру Ивановну из-за вступления в наследство; Веденева Романа Юрьевича с заключением договора дарения. Все принятые члены имеют свидетельства о государственной регистрации права.

Голосование по пункту 1:

За - **69** членов СНТ

Против - **0**

Воздержались – **0**

Решение принято.

2. Принятие новой редакции Устава СНТ «Мытищинский ветеран», в связи с приведением в соответствие с Федеральным законом от 15.04.1998 N 66-ФЗ (ред. от 31.12.2014) "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан".

Председатель СНТ, после ознакомления и обсуждения проекта Устава членами СНТ, предложил принять новую редакцию Устава. Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по пункту 2:

За - **69** членов СНТ

Против – **0**

Воздержались – **0**

Более 2/3 членов СНТ проголосовали - За. Требования Федерального закона соблюдены. Новая редакция Устава Садоводческого некоммерческого товарищества «Мытищинский ветеран» принята.

3. Провести межевание границ Садоводческого некоммерческого товарищества «Мытищинский ветеран».

Предложено провести межевание границ Садоводческого некоммерческого товарищества «Мытищинский ветеран» за счет целевых взносов. Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по пункту 3:

За - **69** членов СНТ

Против - **0**

Воздержались – **0**

Решение принято.

4. Утверждение приходно-расходной сметы на 2015-2016 г.г. и отчета правления.

Председатель предложил принять приходно-расходную смету СНТ на 2015-2016 г.г., где это было возможно, из-за экономии денежных средств, были скорректированы статьи затрат.

Откорректированная смета и отчет правления представлены на голосование.

Голосование по пункту 4:

За - **69** членов СНТ

Против - **0**

Воздержались – **0**

Приходно-расходная смета и отчет правления приняты.

5. Утверждение размеров членских, целевых и других взносов на 2015- 2016 года и методики их расчетов.

Председатель СНТ, в связи трудной финансовой обстановкой в стране, после составления и принятия на голосовании приходно-расходной сметы, предложил оставить членские, целевые и вступительные взносы в 2015г. без изменений. А именно: членские взносы в размере 9500 (Девять тысяч пятьсот) рублей с участка в год; установить целевые взносы в размере 1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей с участка в год; вступительный взнос для будущих членов СНТ заключивших сделку купли-продажи или дарения (кроме ближайших родственников) 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей одновременно, для других сделок вступительный взнос не взимается.

Размер членских и целевых взносов с 2016 года привязать к площади участка(ов) принадлежащих члену СНТ, на праве собственности или на других правах. Формулу расчета поручить разработать бухгалтеру СНТ и утвердить председателем или правлением СНТ. Данный метод расчета ввести с 01.01.2016.

Срок уплаты взносов оставить прежним - первое сентября текущего года.

За несвоевременную оплату взносов налагать пени и другие санкции, а именно отключение от коммуникаций и др. действия не нарушающие законодательства РФ, после предупреждения через стенд СНТ. Исключать из членов СНТ на общем собрании за задолженность по взносам более года, после предупреждения должника о имеющейся задолженности согласно Закона. Вопрос был поставлен на голосование.

Голосование по пункту 5:

За - **64** членов СНТ

Против – **0**

Воздержались - **5**

Решение принято.

6. Разное.

Председатель СНТ еще раз напомнил, что на основании решения общего собрания установлен срок сдачи взносов за текущий год до первого сентября текущего года. Не сдавшие взносы до этого срока считаются должниками. Списки должников будут вывешиваться на сайте и стенде СНТ. Анашин С. В. предложил продолжить работы по установке контрольных приборов учета потребленной э/э на опоры линий электропередач, если будет финансовая возможность, за счет целевых взносов.

Секретарь собрания

/Анашина Мария Александровна/

Председатель СНТ «Мытищинский ветеран»

/ Анашин Сергей Викторович/